

KOKOUSAIKA	Keskiviikko 22.5.2019 klo 17.15–21.00		
KOKOUSPAIKKA	Seurakuntakeskus, kokoussali, Hämeenkatu 16		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Järvinen Ilkka	puheenjohtaja	
	Haapamäki Jaakko		
	Hujanen Susanna		
	Karhunen Tuula		
	Karppinen Hannele		
	Korpiaho Matti		
	Myllymäki Anita		poissa
	Ollikainen Ossi-Pekka		poissa
	Pahlman Irma		poissa
	Pallonen Jouni		
	Rantala Kyllikki		
	Romppanen Lea		
	Tyni Pekka		
	Kölhi Heikki	varajäsen	
	Lehto Carita	varajäsen	
	Linna-Pirinen Tuija	varajäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Kiuttu Pekka	KV:n puheenjohtaja	
	Ala-Paavola Sinikka	KV:n varapuheenjohtaja	
	Yrttiaho Kati	talousjohtaja	
	Marjamäki Ritva	vt. hallintosihteeri	
	Hämäläinen Visa	kiinteistöpäällikkö	§ 126
ASIAT	106–128		
ALLEKIRJOITUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Ilkka Järvinen	Ritva Marjamäki	
POYTAKIRJA ON TARKASTETTU	27.5.2019		
	Allekirjoitukset		
	Susanna Hujanen	Hannele Karppinen	



Kokouksen asialista

106. Kokouksen avaus
107. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
108. Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen
109. Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
110. Seurakunnan edustaja Medialähetysjärjestö Sanansaattajat ry:n kevätkokoukseen
111. Ystävyysseurakuntasopimus Hyvinkään seurakunnan ja Kroatian evankelisen kirkon Osijekin seurakunnan välillä
112. Aidatut unelmat –kävelytaideteoksen taloudellinen tukeminen
113. Urkutoimikunnan perustaminen
114. Kirkonkirjojen keskittäminen alueellisiin keskusrekistereihin
115. Johtavan perheneuvojan Jarno Hellströmin virkavapaa-anomus
116. Johtavan sairaalapastorin Marja Liisa Liimatan virkavapaa-anomus
117. Johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan palkan ja tehtäväkuvan tarkistus
118. Diakoniasihteerin ja diakoniaviranhaltijoiden virkojen vaatavuusryhmä, vaatavuuskriteerit ja palkkaus – paikallisneuvottelun tuloksen saattaminen kirkkoneuvoston ratkaistavaksi
119. Helenenkatu 30–34 asuinkerrostalokiinteistön myynti
120. Helenenkatu 31 tonttikiinteistön myynti
121. Osavuosisiraportti 1/2019 – väkiluvun kehitys ja talousarvion toteutuminen
122. Kirkkoherran ja talousjohtajan päätösluetteloiden asiat
123. Tilintarkastajan valinta valtuustokaudelle 2019–2022
124. Ma. sairaalapastorin Elina Antikaisen virkavapaa-anomus
125. Johtavan tiedottajan Eriikka Käyhkön virkavapaa-anomus
126. Kirkon katon saumaus
127. Muita asioita
128. Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen



106

Kokouksen avaus

Alkuvirren 571 ja hartauden jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen.

107

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kutsu on toimitettava jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta (kirkkoneuvoston ohjesääntö 5 §).

Esityslista on lähetetty jäsenille sähköisesti sekä postissa 16.5.2019.

Ehdotus: Kokous todetaan KJ 9:1 §:n ja KL 7:4 §:n mukaisesti lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

108

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jaakko Haapamäki ja Susanna Hujanen. Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa maanantaina 27.5.2019.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 28.5.–10.6.2019 viraston aukioloaikana. Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä pitämisestä on seurakunnan virallisella ilmoitustaululla 28.5.–4.6.2019.

Päätös: Jaakko Haapamäen tilalle pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Hannele Karppinen, muuten ehdotus hyväksyttiin.

,
109

Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus: Esityslista hyväksytään kokousasioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Esityslista hyväksyttiin kokousasioiden käsittelyjärjestykseksi lisättynä lisäesityslistan asioilla:

1. Tilintarkastajan valinta valtuustokaudelle 2019–2022
2. Ma. sairaalapastorin Elina Antikaisen virkavapaa-anomus
3. Johtavan tiedottajan virkavapaa-anomus
4. Kirkon katon saumaus, joka päätettiin käsitellä välittömästi tämän § 109 jälkeen.

110

Seurakunnan edustaja Medialähetysjärjestö Sanansaattajat ry:n kevätkokoukseen

Medialähetyspäivät ovat Korsossa 24.–25.5.2019 ja sääntömääräinen kevätkokous pidetään perjantaina 24.5. klo 18 Korson seurakuntasalissa.

Kokouksessa käsitellään Sansan vuosikertomus, tilinpäätös ja tilintarkastajien lausunto vuodelta 2018. Kokouksen aluksi Medialähetyspäivien ulkomainen vieras, Mongolian perheradioasema Wind FM:n johtaja Batjargal Tuvshintsengel kertoo ajankohtaisi kuulumisia työstä.

Ehdotus: Nimetään seurakunnan edustaja Medialähetys Sanansaattajat ry:n sääntömääräiseen kevätkokoukseen 24.5.2019.

Päätös: Seurakunnan edustajaksi Medialähetys Sanansaattajat ry:n sääntömääräiseen kevätkokoukseen nimettiin Sinikka Ala-Paavola.

111

Ystävyyssuurakuntasopimus Hyvinkään seurakunnan ja Kroatian evankelisen kirkon Osijekin seurakunnan välillä

Kirkkoneuvosto kävi ystävyyssuurakuntasopimusluonnoksen läpi edellisessä kokouksessaan 24.4.2019 ja teki sopimukseen muutamia tarkennuksia. Sopimus päätettiin vielä vahvistaa tehtyjen tarkennusten jälkeen kirkkoneuvoston toukokuun kokouksessa 22.5.2019.

Liitteenä 1 ovat tarkennetut sopimukset suomeksi ja englanniksi.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto hyväksyy osaltaan liitteenä olevan ystävyyssuurakuntasopimuksen Hyvinkään seurakunnan ja Kroatian evankelisen kirkon Osijekin seurakunnan välillä.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi osaltaan liitteenä olevan ystävyyssuurakuntasopimuksen Hyvinkään seurakunnan ja Kroatian evankelisen kirkon Osijekin seurakunnan välillä.



112

Aidatut unelmat –kävelytaideteoksen taloudellinen tukeminen

Taidetoimikunta päätti kokouksessaan 6.5.2019 esittää kirkkoneuvostolle, että seurakunta tukee Aidatut unelmat –kävelytaideteosta 500 eurolla.

Kävelytaideteosta tuottavat Hyvinkään kaupunki, Villa Arttu ja Uuden tanssin keskus Zodiak. Teos toteutetaan Hyvinkäällä elokuussa 2019. Seurakunta on jo ollut mukana tapahtumassa tarjoamalla seurakunnan tiloja (Hyvinkään kirkko) tapahtumaa ja harjoituksia varten.

Teos on elämyksellinen taidekierros, johon osallistutaan kävellen kuulokkeiden kanssa. Teoksen koreografi on Sari Palmgren. Teos on suunniteltu Hyvinkään paikalliseen ympäristöön.

Esityksen ensi-ilta on 22.8. ja esitykset 24.–25.8. Varsinaisia esityksiä on kolme ja kenraaliesityksiä kaksi. Esitys alkaa Villatehtaan sisäpihalta ja muuten liikutaan kaupungin keskusta-alueella. Esitysten lipunmyynti on nyt alkanut, mutta lippuja on myynnissä rajoitetusta, koska kutsuvieraita on runsaasti.

Ehdotus: Seurakunta tukee Aidatut unelmat –kävelytaideteosta 500 eurolla taidetoimikunnan määrärahasta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

113

Urkutoimikunnan perustaminen

Hyvinkään kirkon urkujen korjauksesta on hankittu asiantuntijalausunto vuonna 2016 (musiikin tohtori Markus Malmgren). Lausunnossa on mm. todettu, että äärimmäisen tilaa säästävistä urkujen rakenteellisesta ratkaisusta on seurannut vakavia haittoja urkujen toiminnan, käyttäjäystävällisyyden ja huoltoergonomian kannalta. Toimenpidevaihtoehdoiksi on esitetty:

- urkujen perusteellinen täysremontti,
- urkujen täyshuolto, siivous ja viritys
- uusien urkujen hankinta



Vuoden 2019 TA-asiakirjaan on kirjattu, että jatkovalmistelua varten on tarkoitus nimetä urkutoimikunta selvittämään tarkemmin eri hankinta-vaihtoehtoja. Uusien urkujen määrärahasi on ennakoitu riittävän 800 000 euroa. Määrärahatarve tarkentuu jatkotyöskentelyn myötä. TA-asiakirjan mukaan suunnittelu on kirjattu käynnistettäväksi vuosien 2018–2019 vaihteessa. Urkujen rakentaminen toteutettaisiin vuosina 2020–2021.

Hallintotyöryhmä kävi kokouksessaan 14.5.2019 keskustelua urkuhankkeesta peilaten sitä myös seurakunnan taloustilanteeseen, johon tällä hetkellä vaikuttavat mm. Helenenkadun kiinteistön ja tontin vielä kesken olevat myyntiprosessit. Lisäksi tarkasteltiin lähivuosien muita investointivaroja, mm. Hyvinkään kirkon katon kunnostamista sekä käyttökiellossa olevan työkeskusrakennuksen jatkotoimenpidetarpeita.

Hallintotyöryhmä totesi, että perustettavan urkutoimikunnan tulee käydä v. 2016 saatu asiantuntijalausunto vielä läpi ja miettiä siihen kirjattuja vaihtoehtoja urkujen kunnostamiseksi sekä pohtia kuinka välttämätöntä urkujen uusiminen olisi. Mahdollisesti kirkkohallituksen tai muun tahon asiantuntijan kuuleminenkin nähtiin vielä mahdolliseksi.

Urkutoimikunnassa on tarkoituksenmukaista olla viranhaltijoista kanttoreiden edustajat, julistuksen vastuukappalainen sekä kiinteistöpäällikkö. Lisäksi toimikuntaan tulee nimetä luottamushenkilöedustajat.

Ehdotus: Nimetään urkutoimikuntaan viranhaltijoista johtava kanttori Anna Helenius, työalan valitsema toinen kanttori, julistuksen vastuukappalainen Jyrki Rauhala sekä kiinteistöpäällikkö Visa Hämäläinen.

Luottamushenkilöistä toimikuntaan nimetään kirkkovaltuuston puheenjohtaja Pekka Kiuttu (pj), varapuheenjohtaja Sinikka Ala-Paavola sekä kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Tuula Karhunen.

Määritellään urkutoimikunnan tehtäväksi käydä läpi v. 2016 saatu asiantuntijalausunto ja miettiä siihen kirjattuja vaihtoehtoja urkujen kunnostamiseksi sekä pohtia kuinka välttämätöntä urkujen uusiminen olisi. Toimikunnan linjaus tulisi olla hallinnon käsittelyssä talousarvion laadinnan yhteydessä.

Päätös: Keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallintotyöryhmän tapaan kirkkoneuvosto peilasi keskustelussaan urkuhanketta seurakunnan taloustilanteeseen tarkastellen mm. lähivuosien muita investointivaroja, kuten Hyvinkään kirkon katon kunnostamista sekä käyttökiellossa olevan työkeskusrakennuksen jatkotoimenpidetarpeita.



114

Kirkonkirjojen keskittäminen alueellisiin keskusrekistereihin

Kirkonkirjojen keskittäminen alueellisiin keskusrekistereihin oli esillä edellisessä kirkkoneuvoston kokouksessa 24.4.2019 (Kirkkohallituksen yleiskirje 4/2019). Kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi kirkkohallituksen linjauksen kirkonkirjojen keskittämisestä alueellisiin keskusrekistereihin viimeistään vuoteen 2022 mennessä. Kirkkoneuvosto päätti, että käynnistetään Hyvinkään seurakunnan osalta neuvottelut alueelliseen keskusrekisteriin liittymisestä tai vaihtoehtoisesti kirkkoneuvosto kannatti myös sen selvittämistä, onko Hyvinkäälle mahdollista perustaa alueellista keskusrekisteriä.

Kirkkoneuvoston esille nostama ajatus selvittää mahdollisuutta perustaa Hyvinkäälle aluekeskusrekisteri ei näytä todennäköiseltä. Yhden aluekeskusrekisterin jäsenmääräksi on ilmoitettu vaadittavan 300.000–400.000 jäsentä. Tuon jäsenmäärän toteutuminen Hyvinkäälle, jossa keskusrekisteriä yhtymän puitteissa ei ole pohjalla, ei näytä mahdolliselta. Kirkkoherra on edellisen kirkkoneuvoston kokouksen jälkeen ollut yhteydessä rovastikunnan kirkkoherroihin sekä tuomiokapituliin kirkkoneuvoston esityksestä ja jo pelkästään oman rovastikuntamme kuudesta seurakunnasta osa on jo suuntautunut muualle, mm. Vantaalle ja Lahteen.

Tällä hetkellä aluekeskusrekistereitä on Oulussa, Vantaalla, Kuopiossa ja Tampereella.

Espoon hiippakunnan kirkkoherrat ovat 6.5.2019 olleet tuomiokapitulissa hiippakunnan kirkkoherrojen tapaamisessa, jossa mm. Espoon seurakuntayhtymän lakimies, palvelukeskuksen päällikkö Maija Heinonen esitteli aluekeskusrekisterihanketta yleisesti sekä Espoon aluekeskusrekisterihanketta erityisesti.

Hyvinkään seurakunnan osalta on nyt pohdittu lähinnä kahta suuntaa, Lahtea ja Espoota. Kirkkoherra on Lahden suuntaan ollut yhteydessä ja alustavasti on myös sovittu tutustumiskäynnistä.

Ehdotus: Merkitään tiedoksi tämänhetkinen tilanne kirkonkirjojen keskittämisessä alueellisiin keskusrekistereihin.

Päätös: Merkittiin tiedoksi tämänhetkinen tilanne kirkonkirjojen keskittämisessä alueellisiin keskusrekistereihin.



115

Johtavan perheneuvojan Jarno Hellströmin virkavapaa-anomus

Jarno Hellström on valittu Järvenpään seurakunnan perheneuvojaksi 1.8.2019 alkaen. Hän pyytää virkavapaaat Järvenpään viran koeajaksi 1.8.2019–31.1.2020, *liite 2*.

Pastori Jarno Hellströmillä on viranhoitomääräys Hyvinkään seurakunnan johtavan perheneuvojan virkaan 8.1.2007 alkaen.

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 8 ja 9 § mukaan tuomiokapituli myöntää yli kahden kuukauden virkavapauden papin viran haltijalle. Mikäli kyse ei ole sairauslomasta tai perhevapaasta, hakemukseen on liitettävä kirkkoneuvoston lausunto.

Johtavan perheneuvojan sijaisuudesta virkavapaan ajaksi on neuvoteltu Hyvinkään-Riihimäen perheasiainneuvottelukeskuksen Riihimäen seurakunnan vs. perheneuvojan Tea Talholan kanssa.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto puoltaa johtavan perheneuvojan Jarno Hellströmin virkavapaaat hänen anomuksensa mukaisesti 1.8.2019–31.1.2020.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

116

Johtavan sairaalapastorin Marja Liisa Liimatan virkavapaa-anomus

Espoon hiippakunnan tuomiokapitulin notaari Pilvi Keravuori on viranhaltijapäätöksellä 29.10.2018 myöntänyt pastori Marja Liisa Liimatalle anomuksesta palkatonta virkavapautta Hyvinkään seurakunnan johtavan sairaalapastorin virasta 1.1.–30.6.2019.

Virkavapaa on myönnetty toista tehtävää varten Joensuun seurakuntayhtymän sairaalapastorin viran koeajan ajaksi.

Nyt Marja Liisa Liimatta anoo lisävirkevapaaat 1.7.–31.12.2019, *liite 3*. Hän perustelee anomustaan Joensuun seurakuntayhtymässä hoitamansa viran uudelleen organisoimisella. Uudelleen organisoiminen tehdään vuoden 2019 aikana.



Espon seurakuntayhtymästä on tiedotettu, että seurakuntayhtymässä ollaan arvioimassa yhteistyötä Hyvinkään sairaalasielunhoidon osalta, mahdollisesti irtisanomassa sopimusta vuoden 2020 alusta. Perusteluina ovat taloudelliset syyt, mutta myös muita syitä. Samassa Espon tiedotteessa annettiin ymmärtää, että Vantaan seurakuntayhtymä on keskustellut Espon kaltaisesta ratkaisusta.

Koska tilanne on sairaalasielunhoidon osalta hyvin avoinna tällä hetkellä, oman seurakunnan kannalta on mahdollista puoltaa johtavan sairaalapastorin Marja Liisa Liimatan lisävir kavapaata.

Tällä hetkellä vs. johtavana sairaalapastorina Hyvinkäällä toimii pastori Tiina Peippo, jonka vakituinen virka on Mäntsälässä kehitysvammaistyön pastorina. Kirkkoherra on neuvotellut sekä Tiina Peipon että Mäntsälän kirkkoherran Mikko Seppälän kanssa ja sijaisuuden jatkaminen Hyvinkäällä onnistuisi.

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 8 ja 9 § mukaan tuomiokapituli myöntää yli kahden kuukauden virkavapauden papin viran haltijalle. Mikäli kyse ei ole sairauslomasta tai perhevapaasta, hakemukseen on liitettävä kirkkoneuvoston lausunto.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto puoltaa johtavan sairaalapastorin Marja Liisa Liimatan virkavapaata hänen anomuksensa mukaisesti 1.7.–31.12.2019.

Päätös: Kirkkoneuvosto puolsi johtavan sairaalapastorin Marja Liisa Liimatan virkavapaata hänen anomuksensa mukaisesti 1.7.–31.12.2019.

Perusteluiksi uuden virkavapaan puoltamiselle kirkkoneuvosto totesi esittelyssä mainitun sairaalasielunhoidon tämänhetkisen avoimen tilanteen, jossa Espon seurakuntayhtymä on ilmoittanut Hyvinkäälle, että seurakuntayhtymä on irtisanomassa sopimusta Hyvinkään sairaalasielunhoidon kanssa. Tulevat neuvottelut ja johtavan sairaalapastorin samanaikainen hakuprosessi eivät ole hyvä yhdistelmä.

117

Johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan palkan ja tehtävänkuvan tarkistus (Yrttiaho)

Johtavalle varhaiskasvatuksen ohjaajalle on aiemmin myönnetty 1.2–30.6.2017 (kn § 112/2017) ja 2.8.2017–31.5.2018 (kn § 296/2017) määräaikaisena erityisen perusteen mukaisesti 4% lisää lastenohjaajien sijaisuuksien järjestelystä ja puhelinpäivystyksestä lastenohjaajien sairauslomien vuoksi. Viimeksi päätös oli että ”Maksetaan johtavalle varhaiskasvatuksen ohjaajalle Terhi Makkoselle lapsityön sijaisuuksipäivystyksen hoitamisesta 2.8.2017–31.5.2018 (tai enintään siihen saakka, kunnes em. päivystys voidaan järjestää muulla tavalla) kirkkoneuvoston erityisperustepäätöksen mukaista 4 %:n vastuulisää.” Tämän päivystyksen järjestäminen on töiden järjestämisen kannalta ollut selkeintä toteuttaa yhden viranhaltijan vastuuna ja myös mahd. sijaisena toimiva toimisi samoin valtuuksin.

Lastenohjaajien sijaisuuksien päivystysaika on ma-pe klo 7–8 ja 19–20 sekä su 19–20 mukaan lukien sijaisuuksien sopiminen. Terhi Makkonen hoitaa tehtävää muiden työtehtäviensä lisäksi. Johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan viran ohjesäännössä 7. § mom. 6 sanotaan, että hänen tehtävänä on ottaa enintään kuuden kuukauden ajaksi työalalla tarvittava tilapäinen työvoima myönnettyjen määrärahojen rajoissa sekä enintään kuuden kuukauden ajaksi sijaiset niille työntekijöille ja viranhaltijoille, joiden välittömänä esimiehenä hän toimii...” Tehtävänkuvauksessa todetaan kohdassa 3. Muuta tehtävän sisällöstä; ”..työalan tilapäisenvoiman rekrytoiminen..” Viranhaltijan tehtävänkuvauksessa ja v. 2015 vahvistettu johtosääntö ovat *liitteenä 4*.

Kasvatuksen vastuukappalainen on puoltanut johtavalle varhaiskasvatuksen ohjaajalle 4 % erityisperusteen maksamista peruspalkan päälle puhelinpäivystyksestä ja sijaistyövoiman järjestelyistä em. sovittuina ajankohtina.

Kirkkoneuvosto on määritellyt erityisperusteista antamassaan päätöksessä yhdeksi erityisperusteen myöntämisen perusteeksi ”Tavanomaiset vastuut ja/tai työtehtävien sisältöalueen huomattavasti ylittävät vastuut/hankkeet”. Tällaisessa tilanteessa voidaan maksaa määräaikaista vastuulisää kirkkoneuvoston erillis-päätöksellä. Kuitenkin, koska kyseessä on pysyvä järjestely, joka vaikuttaa viranhaltijan vapaa-ajalle, toistuvasti muulloin kuin loma-aikana, voisi lisävastuu olla tarpeen huomioida jo tehtävän vaativuuden tarkastelussa.

Viran vaativuusryhmäksi on määritelty 601, jossa tällä hetkellä on perus-palkka 2696,89 €/kk. Seuraavalla vaativuustasolla eli 602:ssa vaativuusryhmän alaraja on 3186,99 €/kk. Noin 4 % lisä tarkoittaa 107,88 € nykyisen peruspalkan päälle.



Terveysturvallisuuslain (763/1994) 2 §:n mukaan toiminnanharjoittajalla on velvollisuus tunnistaa toimintaan liittyvät riskit, seurata niihin vaikuttavia tekijöitä ja estää terveyshaittojen synty. Suositeltavaa on laatia kirjallinen omavalvontasuunnitelma, joka on kaikkien luettavissa, käytettävissä ja hyödynnettävissä toiminnan ylläpitämisessä sekä kehittämisessä. Kirjallinen omavalvontasuunnitelma on hyvä työkalu myös henkilökunnan perehdyttämisessä. Terveysturvallisuuslain omavalvontavelvoite koskee kaikkia terveysturvallisuuslain mukaan ilmoitusvelvollisia toimintoja, kuten: päiväkotia, kerhoja, leikkipuistoja, nuorisotiloja, kouluja, oppilaitoksia, sosiaalihuollon toimintayksiköitä, vastaanottokeskuksia, jne. Terveysturvallisuusviranomaisen valvoo ja arvioi ilmoitusvelvollisten toimintojen terveydellisiin olosuhteisiin vaikuttavia tekijöitä ja voi pyytää toiminnanharjoittajaa esittämään tarvittaessa, miten toiminnanharjoittaja täyttää huolehtimisvelvoitteen. Johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan tehtävänkuvasta tai viran johtosäännöstä ei löydy myöskään

mainintaa tästä varsin olennaisesta em. huolehtimisvelvoitteen täyttämisestä, joten todetaan se nyt tehtävänkuvan tarkastuksen yhteydessä kuuluvan tässä virassa työskentelevän esimiehen vastuisiin ja lisätään tehtävänkuvaukseen kohtaan 3. ”Muuta tehtävän sisällöstä” maininta ”-varhaiskasvatuksen- ja perhetyön turvallisuudesta ja terveellisyydestä vastaavana viranhaltijana toimiminen”.

Ehdotus: Johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan tehtävänkuvausta tarkastetaan niin, että siihen lisätään kohtaan D. Erityinen peruste; ”puhelinpäivystysvalmius ja sijaisjärjestelyt erikseen sovittuina ajankohtina myös vapaapäivänä.” ja lisäksi tehtävänkuvaukseen kohtaan 3. ”Muuta tehtävän sisällöstä” maininta ”-varhaiskasvatuksen- ja perhetyön turvallisuudesta ja terveellisyydestä vastaavana viranhaltijana toimiminen yhteistyössä kiinteistötoimen kanssa” Viran peruspalkka muutetaan 2805 euroon.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

118

Diakoniasihteerin ja diakoniaviranhaltijoiden virkojen vaatavuusryhmä, vaatavuuskriteerit ja palkkaus – paikallisneuvottelun tuloksen saattaminen kirkkoneuvoston ratkaistavaksi (Yrttiaho)

Evankelis-luterilaisen kirkon virkaehtosopimuksen pääsopimuksen mukaan paikallistason neuvotteluosapuolina ovat seurakunta työnantajana sekä ne pääsopijajärjestöt, joita asia koskee (KirVESTES 2018–2020). Sopimuksen oikeasta tulkinnasta ja soveltamisesta voidaan käydä tarvittaessa neuvotteluja seurakunnan edustajan ja asianomaisen luottamusmiehen välillä.

Kirkon alat ry:n pääluottamusmies Ari-Pekka Laakso on tehnyt esityksen diakoniasihteerin ja diakoniaviranhaltijoiden virkojen vaatavuusryhmän ja vaatavuuskriteerien tarkistamisesta. Osa diakoniaviranhaltijoista kuuluu Juko/Akavaan ja sen luottamusmiehenä toimiva Kirsi Kupiainen on yhtynyt esitykseen.

Liittojen edustajien esityksestä asiasta on käyty paikallisneuvottelu 15.1.2019 (*liite 5* neuvottelupöytäkirja liitteineen). Ammattiliiton edustajat ovat pyytäneet lausunnot työntekijöidensä palkantarkistuksen osalle myös omilta ammattiliitoiltaan sekä diakoniatyöntekijöiden liitolta. Palkka-asiamies on palkkavertailujen ja tilastovertailujen lisäksi kysynyt näkemystä kirkon keskusjärjestöltä neuvottelujen ja prosessin osalle koska paikallisneuvottelussa ei saavutettu yksimielisyyttä. Näin ollen asia tulee saattaa kirkkoneuvoston ratkaistavaksi.

Vanhahtava nimike diakoniasihteerin ei kuvaa enää esimiestyötä tekevää johtavan viranhaltijan tehtäväsisältöä, joten tässä yhteydessä se on hyvä muuttaa nykyistä kuvaavammaksi viran hoitoon liittyviin moninaisiin toimintaverkostoihinkin nähden. Liitteenä ovat diakoniatyöntekijöiden päivitettävät tehtävänkuvaukset ja vaativuuden arviointi sekä diakoniasihteerin päivitettävä tehtävänkuvaus ja vaativuuden arviointi, *liite 6*.

Ehdotus:

1. Diakoniatyöntekijöiden palkkojen vaatavuusryhmät säilyvät 502:ssa, ja tarkistus tehdään vaatavuusryhmän liukuman sisällä. Diakoniatyöntekijöille esitetään tehtävän kuvaukseen lisättäväksi kohtaan 3. Muuta tehtävän sisällöstä:
 - Monikulttuurisuustyön tuomat lisähaasteet
 - Asiakkaiden ohjaus muuttuvassa sote-palveluverkostossa, sote-verkoston tunteminen.
 - Peruspalkaksi 2395 €/ kk (n. 50 € korotus aiempaan peruspalkkaan)
 - Muutos voimaan 1.3.2019 alkaen eli KirVESTESin 1.4.2019 alkaen tehtävä 1,0 % sopimuksen mukainen korotus tulee tähän päälle.



2. Diakoniasihteerin palkan vaativuusryhmää säilyy 601:ssä, ja tarkistus tehdään vaativuusryhmän liukuman sisällä. Diakoniasihteerille esitetään virkanimikkeen muutosta johtavaksi diakonian viranhaltijaksi tai johtavaksi diakoniatyöntekijäksi. Tehtäväkuvaukseen lisätään kohtaan 3. Muuta tehtävän sisällöstä:
- Psykososiaalisen tuen järjestämiseen liittyvät työtehtävät seurakunnan valmiussuunnitelman ohjeiden mukaan, sekä normaalioloissa että kriisiajan poikkeusoloissa
 - Monikulttuurisuustyöhön ja maahanmuuttajien kotouttamistyöhön liittyvä verkostointi, hankekoordinointi ja toimiminen seurakunnan yhteyshenkilönä
 - Peruspalkaksi 2770 €/ kk (n. 100 € korotus aiempaan peruspalkkaan)
 - Muutos voimaan 1.3.2019 alkaen eli KirVESTESin sopimuksen mukaan 1.4.2019 tehtävä 1,0 % korotus tulee tähän lisäksi.

Päätös:

Keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin, siten että diakoniasihteerin nimikkeenmuutokseen palataan johtosääntöjen käsittelyn yhteydessä.

119

Helenenkatu 30 - 34 asuinkerrostalokiinteistön myynti (Yrttiaho)

Kirkkovaltuusto päätti kokouksessaan 5.10.2016, että

1. Seurakunta myy Helenenkatu 30 - 34 asuinkerrostalon.
2. Kirkkoneuvoston tehtäväksi annetaan valmistella kiinteistön myynti.
3. Myyntisopimus tuodaan kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja alistetaan myyntipäätös kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kirkkovaltuuston päätöksentekoa varten oli teetetty kiinteistöstä sen myyntiarvon selvittämiseksi ulkopuolinen arviokirja ja seurakunnan omat taustatietoselvitykset.

Hyvinkään kaupungin kaavoittajalta saatiin kavaselvitys asuinkerrostalon tontista ja sen rakennusoikeuden muutosmahdollisuuksista. Raportti antoi myyntiä varten hyvää perustietoa tontin rakennusoikeuden kasvattamismahdollisuuksista ja siihen tarvittavasta kaavamuutoksesta.

Kirkkoneuvosto valitsi kokouksessaan 25.1.2017 kiinteistön välittäjäksi Huoneistokeskus Oy:n. Kiinteistön myynti eteni siten, että Huoneistokeskus selvitti noin 40 potentiaalisen rakennusalan yrityksen ja sijoittajatahon kiinnostuksen tähän kohteeseen henkilökohtaisilla yhteydenotoilla. Lisäksi kohdetta tarjottiin julkisesti Huoneistokeskuksen ilmoituksessa, sähköisillä markkinapaikoilla ja Kauppalehden myynti-ilmoituksessa. Tarjoukset kohteesta pyydettiin kiinnostuneilta ostajilta 3.5.2017 mennessä. Ostotarjouksia saatiin neljä kappaletta. Ostotarjousten ja jatkoneuvottelujen perusteella suoritettua tarjousvertailussa todettiin, että parhaan tarjouksen on tehnyt VRP Etelä-Suomi Oy.

Myyntiprosessin aikana ilmeni, että yksikään kiinnostunut ostaja ei ollut valmis tekemään kertakauppaa nykykiinteistöstä sellaisenaan, mikä oli seurakunnan alkuperäinen tavoite. Rakennusliikkeillä on nykyisin yleinen käytäntö, ettei sidota rahaa tontteihin eikä oteta kaavoitusriskiä. Mikään taho ei ollut kiinnostunut myöskään nykyisen kiinteistön peruskorjauksesta.

Kiinteistön omistus ja hallinta siirtyy uudelle omistajalle vasta kun lopullinen kauppakirja allekirjoitetaan kaavoitusprosessin jälkeen noin vuoden kuluttua seurakunnan tekemästä myyntipäätöksestä. Kaavoitusprosessin ja hallintokäsittelyjen aikana seurakunta vastaa vuokraustoiminnasta ja kiinteistön ylläpidosta kuluineen.

Kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös edellyttää kirkkovaltuustossa määränemmistöä (KL § 9:3). Kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai muuta luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi (KL 14:4).



Kirkkovaltuusto yksimielisesti hyväksyi kokouksessaan 31.5.2017 päätösehdotuksen kohdat 1–5:

1. Helenenkatu 30 - 34 asuinkerrostalo tontteineen myydään VRP Etelä-Suomi Oy:lle.
2. Kiinteistökaupan esisopimus ja sen sisältämät muut myyntiin liittyvät sopimusehdot sekä ostajan ja myyjän maksuvastuut ja velvoitteet hyväksytään.
3. Kiinteistön kauppahinta on 1.512.000 euroa (arvioitu rakennusoikeus kaavamutoksen jälkeen 4200 kerrosneliometriä, 360 euroa/kerrosneliometri). Mikäli asemakaavamuutoksella saadun rakennusoikeuden määrä muuttuu, lopullista kauppahintaa muutetaan vastaavasti.
4. Kirkkovaltuusto alistaa myyntipäätöksen kirkkohallituksen vahvistettavaksi.
5. Kirkkoherra ja talousjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan esisopimus kirkkohallituksen vahvistuspäätöksen saatua lainvoiman sekä lopullinen kauppakirja, kun kiinteistön kaavamuutos on saanut lainvoiman.

Kirkkoneuvosto 22.5.2019

Kaavoitus on edennyt siten, että Hyvinkään kaupunki on laatinut asemakaavan muutosehdotuksen em. kortteliin (*liitteenä 7*).

Kaupunki ja maanomistajat sopivat maankäyttö- ja rakennuslain 12 a luvun mukaisesti maanomistajien osallistumisesta asemakaava-aluetta palvelevan yk-rakentamisen kustannuksiin. Maanomistajat vastaavat tonttijaon laatimiskustannuksista ja tontin lohkomiskustannuksista voimassa olevan taksan mukaisesti.

Maankäyttösopimus hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 13.5.2019. Maankäyttösopimus on tarkoitus allekirjoittaa 28.5.2019.

Maanomistaja osallistuu asemakaava-aluetta palvelevan yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin maksamalla kaupungille maankäyttösopimus-korvausta 184 500 euroa. Korvaus tulee maksaa kaupungille kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun asemakaava on tullut lainvoimaiseksi. Korvaus suoritetaan laskua vastaan kaupungin ilmoittamalle pankkitilille. Maanomistajana seurakunta antaa kaupungille maankäyttösopimuskorvauksen maksamisen vakuudeksi 195 000 euron määräisen kaupungin hyväksymän turvaavan vakuuden. (Hyväksytty vakuus voi olla omavelkainen pankkitakaus, tilipanttaus tai takausvakuutus)



Nordea on tarjonnut takausta 195.000 euron suuruiselle summalle. Kirkollisveronkanto-oikeuden johdosta (vaikuttaa positiivisesti luottoluokitukseen ja on rinnasteinen kuntien veronkanto-oikeuteen) vakuuksia ei edellytetä.

Kuluja pankkitakauksesta tulee järjestelypalkkio (300 €) ja toimitusmaksu 110 € ja takausprovision (0,20 %) Pankki tarvitsee asiaan liittyen pöytäkirjaoitteeseen, josta tehdyt päätökset käyvät ilmi.

Pankin sopimus pohjaluonnokseen on tulossa maininta, että pankkitakaus olisi voimassa sovittuun määräaikaan saakka. Pankin perimä provisio maksetaan kuitenkin sopimuksen todellisten voimassaolopäivien mukaisesti. (*Liitteenä 8* pankin sopimusluonnos).

Ehdotus:

1. Hyväksytään Nordean tarjoama pankkitakaus arvoltaan 195.000 euron arvosta. Pankkitakaus otetaan maankäyttösopimuskorvauksen vakuudeksi ja luovutetaan Hyvinkään kaupungille. Takaus kohdistuu osoitteessa Helenenkatu 30-34:ssä olevan kiinteistön 106-6-528-14, maankäyttösopimuskorvauksen vakuudeksi, joka on voimassa 28.5.2024 saakka liittyen tontin myyntitoimenpiteisiin.
2. Valtuutetaan talousjohtaja valmistelemaan takaussopimus pankin kanssa ja allekirjoittamaan sopimus.
3. Valtuutetaan ao. kiinteistökaupan osalta talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö toimimaan kaupan loppuun saattamiseksi ja talousjohtaja sekä kirkkoherra yhdessä allekirjoittamaan kauppakirjan kiinteistön ostajan kanssa.

Päätös:

Tuija Linna-Pirinen jääväsi itsensä kaupunginhallituksen jäsenenä ja poistui kokouksesta asian käsittelyjen ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

120

Helenenkatu 31 tonttikiinteistön myynti (Yrttiaho)

Kirkkovaltuusto päätti kokouksessaan 5.10.2016, että kirkkoneuvoston tulee selvittää Helenenkatu 31 tontin myyntimahdollisuus.

Kirkkovaltuuston päätöksentekoa varten teetettiin tontista sen myyntiarvon selvittämiseksi ulkopuolinen arviokirja. Kirkkoneuvosto käsitteli 14.12.2016 taustaselvityksen tontin myynnistä.

Hyvinkään kaupungin kaavoittajalta saatiin kaavaselvitys tontista ja sen rakennusoikeuden muutosmahdollisuuksista (Lähtötietoja korttelin 522 kehittämiseen tonttien 7 ja 8 osalta, 24.11.2016). Raportti antoi myyntiä varten hyvää perustietoa tonttien yhdistämisestä ja rakennusoikeuden kasvattamis- mahdollisuuksista sekä siihen tarvittavasta kaavamuutoksesta.

Kirkkoneuvosto valitsi kokouksessaan 25.1.2017 kiinteistön välittäjäksi Toimitilavälitys RHG Oy:n. Tonttikiinteistön myynti eteni siten, että välittäjä selvitti kahdessa vaiheessa yli 40 potentiaalisen rakennusalan yrityksen ja sijoittajatahon kiinnostuksen tähän kohteeseen henkilökohtaisilla yhteyden- otoilla. Lisätarjouksien jättöaika päättyi 13.6.2017. Tarjouksia saatiin yhteensä neljä kappaletta.

Kirkkoneuvosto valtuutti 14.6.2017 talousjohtajan neuvottelemaan saatujen tarjousten pohjalta esisopimusluonnos tontin myynnistä naapuritontin omistajan kanssa.

Ostotarjousten ja jatkoneuvottelun perusteella suoritettua tarjousvertailussa todettiin, että parhaan tarjouksen on tehnyt FH Invest Oy Mikkelistä.

Myyntiprosessin aikana ilmeni, että yksikään kiinnostunut ostaja ei ollut valmis tekemään kertakauppaa tonttikiinteistöä ennen kaavoitusprosessia, mikä oli seurakunnan alkuperäinen tavoite. Rakennusliikkeillä on nykyisin yleinen käytäntö, ettei sidota rahaa tontteihin eikä oteta kaavoitusriskiä.

Kiinteistön omistus ja hallinta siirtyy uudelle omistajalle vasta kun lopullinen kauppakirja allekirjoitetaan kaavoitusprosessin jälkeen noin vuoden kuluttua seurakunnan tekemästä myyntipäätöksestä. Kaavoitusprosessin ja hallinto- käsittelyjen aikana seurakunta vastaa kiinteistön ylläpidosta kuluineen.

Kiinteistökaupan edellytys on, että naapurikiinteistö Helenenkatu 33 myydään samalla kertaa. Naapuritontin omistaja on ilmoittanut olevansa valmis myymään oman kiinteistönsä saadun tarjouksen ja esisopimuksen ehtojen mukaisesti.

Kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös edellyttää kirkkovaltuustossa määränemmistöä (KL § 9:3). Kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai muuta luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi (KL 14:4).

Kirkkovaltuusto päätti 4.10.2017 että

1. Helenenkatu 31 tonttikiinteistö myydään FH Invest Oy:lle.
2. Kiinteistökaupan esisopimus ja sen sisältämät muut myyntiin liittyvät sopimusehdot sekä ostajan ja myyjän maksuvastuut ja velvoitteet hyväksyttiin.
3. Kiinteistön kauppahinta on 445.046 euroa (arvioitu vähimmäisrakennusoikeus kaavamutoksen jälkeen on 1162 kerrosneliometriä, 383 euroa/kerrosneliometri). Mikäli asemakaavamutoksella saadun rakennusoikeuden määrä muuttuu, lopullista kauppahintaa tarkistetaan vastaavasti esisopimuksen mukaisesti.
4. Myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.
5. Kirkkoherra ja talousjohtaja valtuutettiin allekirjoittamaan esisopimus kirkkohallituksen vahvistuspäätöksen saatua lainvoiman sekä lopullinen kauppakirja, kun kiinteistön kaavamuutos on saanut lainvoiman.

Kirkkoneuvosto 22.5.2019

Kaavoitus on edennyt siten, että Hyvinkään kaupunki on laatinut asemakaavan muutosehdotuksen osaan korttelia 522 (Helenenkatu 31 ja 33. Asemakaava on ollut julkisesti nähtävillä 29.3.–29.4.2019 aikana.

Kaupunki ja maanomistajat sopivat maankäyttö- ja rakennuslain 12 a luvun mukaisesti Maanomistajien osallistumisesta Asemakaava-aluetta palvelevan yk-rakentamisen kustannuksiin. Maanomistajat vastaavat tonttijaon laatimiskustannuksista ja tontin lohkomiskustannuksista voimassa olevan taksan mukaisesti.

Maankäyttösopimus hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 13.5.2019. Sopimus on tarkoitus allekirjoittaa 28.5.2019.

Maanomistaja osallistuu Asemakaava-aluetta palvelevan yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin maksamalla kaupungille maankäyttösopimuskorvausta 165 680 euroa. Korvaus tulee maksaa kaupungille kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun asemakaava on tullut lainvoimaiseksi. Korvaus suoritetaan laskua vastaan kaupungin ilmoittamalle pankkitilille. Maanomistajana seurakunta antaa kaupungille maankäyttösopimuskorvauksen maksamisen vakuudeksi 175 000 euron määräisen kaupungin hyväksymän turvaavan vakuuden. (Hyväksytty vakuus voi olla omavelkainen pankkitakausta, tilipanttaus tai takausvakuutus).



Osuuspankki on tarjonnut takausta 175.000 euron suuruiselle summalle. Kirkollisveronkanto-oikeuden johdosta (vaikuttaa positiivisesti luotto-luokitukseen ja on rinnasteinen kuntien veronkanto-oikeuteen) vakuuksia ei edellytetä. Kuluja pankkitakauksesta tulee toimitusmaksun (300 e) ja takausprovision (lähtökohtaisesti 2,5 % P.A., veloitus 3kk välein). Pankki tarvitsee asiaan liittyen pöytäkirjaotteen, josta tehdyt päätökset käyvät ilmi.

Pankin sopimus pohjaluonnokseen on tulossa maininta, että pankkitakaus olisi voimassa vuoden loppuun saakka. Pankin perimä provisio maksetaan kuitenkin sopimuksen todellisten voimassaolopäivien mukaisesti.

Ehdotus:

1. Hyväksytään Osuuspankin tarjoama pankkitakaus arvoltaan 175.000 euroa 28.5.2024 saakka. Pankkitakaus otetaan maankäyttösopimuskorvauksen vakuudeksi ja luovutetaan Hyvinkään kaupungille. Takaus kohdistuu Helenenkatu 31 tontin maankäyttösopimuskorvauksen vakuudeksi liittyen tontin myyntitoimenpiteisiin.
2. Valtuutetaan talousjohtaja valmistelemaan takaussopimuksen pankin kanssa ja allekirjoittamaan sopimus.
3. Valtuutetaan ao. kiinteistökaupan osalta talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö toimimaan kaupan loppuun saattamiseksi ja talousjohtaja sekä kirkkoherra yhdessä allekirjoittavat tarvittavat sopimusasiakirjat kaupungin ja kiinteistön ostajan kanssa.

Päätös:

Tuija Linna-Pirinen jääväsi itsensä kaupunginhallituksen jäsenenä ja poistui kokouksesta asian käsittelyjen ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.



121

Osavuosisraportti 1/2019 – väkiluvun kehitys ja talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2019 (Yrttiaho)

Kirkkoneuvosto päätti 30.1.2019/§ 32, että kirkkoneuvostolle toimitetaan seuraavat talous- ja henkilöstöhallinnon raportit ja selvitykset:

1. Kesäkuuhun mennessä käsiteltävän osavuosisraportin 1-4 (OVK1) tulee sisältää keskeiset tiedot talousarvion toteutumisesta (väkilukutiedot, käyttötalous, verotus, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase).
2. Syyskuussa käsiteltävään osavuosisraporttiin 1-8 (OVK2) liitetään tiedot keskeisten, kirkkovaltuustoon nähden sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutumistilanteesta, sekä tieto jäsenmäärän kehityksestä. Talouden raportit ja selvitys investointien toteutumasta esitetään ajalta 1-7.
3. Osavuosisikatsauksien laatimisesta huolimatta mahdolliset talousarvio-ylitykset ja merkittävät tuloalitukset, joilla voi olla olennaista vaikutusta talousarvion toteutumiseen, sekä esitys niiden kattamiseksi tulee esittää viivytyksettä kirkkoneuvostolle.

Liitteenä 9 ovat:

1. Väkiluvun kehitys 1-3/2019 (raportti annetaan kokouksessa)
2. Talousarvion 2019 toteutumisen yhteenveto (1-4/2019)
3. Käyttötalouden toteutuma päätehtävittäin ilman sisäisiä vuokria 1-4/2019 (taulukko ja kuva)
4. Käyttötalouden toteutuma toimintayksiköittäin, yleishallinto ja seurakuntatyö (1-4/2019)
5. Tuloslaskelman toteutuma v. 2015 - 2019 ja ennuste koko vuoden toteutumaksi (taulukko)
6. Verotuottojen kertymät v. 2014 - 2019 (kuva)
7. Investointien toteutuma 1-4/2019 (taulukko)
8. Rahoituslaskelma ja tase v. 2015 - 2019 (taulukko)
9. Pitopalvelun taloustietoja vuosilta v. 2015 - 2019 (kuva)

Ehdotus: Merkitään toteutuminen 1.1.–30.4.2018 tiedoksi.

Lisäksi kirkkovaltuustolle esitetään 678.000 euron talousarviomäärärahan muutosta investointimäärärahoihin (edellisvuodelta siirtyneet, investoinnit ja muut muutokset huomioiden), sekä kiinteistötoimelle Nestorin ym. ennakoimattomien kiinteistötoimen käyttötalousmäärärahoihin 190 000 euron lisäystä ja sairaalasielunhoidon osalle 9 800 euron lisäystä palkkoihin varattuihin talousarviomäärärahoihin.



Päätös: Talousjohtajan suorittaman esittelyn jälkeen merkittiin osavuosisraportti 1/2019 – väkiluvun kehitys ja talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2019 tiedoksi.

Kirkkovaltuustolle esitetään 678.000 euron talousarviomäärärahan muutosta investointimäärärahoihin (edellisvuodelta siirtyneet, investoinnit ja muut muutokset huomioiden), sekä kiinteistötoimelle Nestorin ym. ennakoimattomien kiinteistötoimen käyttötalousmäärärahoihin 190 000 euron lisäystä ja sairaalasielunhoidon osalle 9 800 euron lisäystä palkkoihin varattuihin talousarviomäärärahoihin.

122

Kirkkoherran ja talousjohtajan päätösluetteloiden asiat

Kirkkoherran päätösluettelon asialista § 11–12/2019

10. Teologian ylioppilas Satu Hassisen seurakuntatyöharjoittelu
11. Diakoniatyöntekijä Johanna Tontin palkaton virkavapaa

Talousjohtajan päätösluettelon asialista § 20–26/2019

20. Harkinnanvaraisen HAVA palkanosan määrittely hyvästä työsuorituksesta
21. Pitopalvelun kesätyöntekijöiden valinta
22. Palkkauksen määräaikainen erityisperuste opiskelijan ohjauksesta (A-M Tukeva)
23. Esitys erityisperusteessa diakoniasihteerille
24. Asuinhuoneiston vuokrasopimus (Joutselainen)
25. Taloustoimiston toimenkuvat 1.5.2019 lukien
26. Helenenkatu 30-34 vuokra-asuntojen ja autotallipaikkojen vuokrauksen päättyminen

Ehdotus: Merkitään asialistat tiedoksi.

Päätös: Merkittiin asialistat tiedoksi.



123

Tilintarkastajan valinta valtuustokaudelle 2019–2022 (Yrttiaho)

Kirkkojärjestyksen 15 luvun 7 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee toimikauttaan vastaavien vuosien hallinnon ja talouden tarkastamista varten joko vähintään yhden varsinaisen ja yhden varatilintarkastajan tai tilintarkastusyhteisön. Vuodesta 2011 alkaen seurakuntatalouden tilintarkastajana on voinut olla vain rekisteröity tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö. Vuodesta 2016 alkaen tilintarkastajarekisteriä ylläpitää Patentti- ja rekisterihallitus. Tilintarkastajien tulee olla JHT-tilintarkastaja ja tilintarkastusyhteisön tulee nimetä päävastuulliseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja.

Hyvinkään seurakunnan tilintarkastuksen hankintahinta jää alle kansallisen kynnyksarvon ja tilintarkastaja voitaisiin valita myös ilman julkista tarjouskilpailua (Hilma). Kansallinen kynnyksarvo on 60.000 euroa (alv 0 %).

Hyvinkään seurakunnassa on tilintarkastusyhteisönä toiminut viimeisimmällä valtuustokaudella 2015–2018 KPMG. Seurakunnan taloudellinen tilanne ja henkilöresurssit huomioiden pitkä asiakassuhde KPMG:n kanssa olisi etu. Tilintarkastusyhteisön tulee tuntea seurakuntatalouden erityispiirteet ja toiminnan taustat. Talousjohtaja on pyytänyt nykyiseltä tilintarkastusyhteisöltä, KPMG Oy:ltä, sekä lisäksi BDO Audiator Oy:lta, PwC Oy:ltä kautta 2019–2022 koskevan tarjouksen tilintarkastuksesta.

Liitteenä on tarjouspyyntö hallinnon ja talouden tarkastuspalveluista seurakunnalle. Valitaan tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisin ja esitetään em. tilintarkastusyhteisön päävastuullisen tilintarkastajan nimeämistä kirkkovaltuustolle tilikausille 2019–2022.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle valittavaksi em. tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen tilintarkastusyhteisön nimeämistä seurakunnan hallinnon ja talouden tarkastajaksi vuosille 2019–2022. Esitys tuodaan kirkkovaltuuston kokoukseen 5.6.2019.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



124

Ma. sairaalapastorin Elina Antikaisen virkavapaa-anomus

Pastori Elina Antikainen on Espoon hiippakunnan tuomiokapitulin notaarin viranhaltijapäätöksellä § 136/2018 määrätty Hyvinkään seurakunnan ma. sairaalapastoriksi 1.1.2019–31.12.2022.

Elina Antikainen on valittu Lahden seurakuntayhtymän sairaalapastorin virkaan ja hän hakee Hyvinkään seurakunnan määräaikaisesta virasta virkavapaata Lahden seurakuntayhtymän viran koeajaksi 26.8.2019–26.2.2020, liite.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto puoltaa Elina Antikaisen virkavapaata anomuksen mukaisesti 26.8.2019–26.2.2020.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

125

Johtavan tiedottajan Eriikka Käyhkön virkavapaa-anomus

Eriikka Käyhkö on valittu Hyvinkään seurakunnan johtavaksi tiedottajaksi 1.7.2017 lukien ja viran hän on ottanut vastaan 22.8.2018.

Eriikka Käyhkö anoo vuoden virkavapaata johtavan tiedottajan virasta 3.6.2019–2.6.2020, liite.

Kirkkoherra on käynyt keskusteluja tehtävän hoidosta virkavapaan aikana. Tiedottaja Tea Pohjoispuron siirtyminen vs. johtavaksi tiedottajaksi on ensisijainen vaihtoehto ja tiedottajan virkaan on mahdollista saada ulkopuolinen sijainen.

Ehdotus: Myönnetään Eriikka Käyhkölle virkavapaa hänen anomuksensa mukaisesti 3.6.2019–2.6.2020.

Päätös: Keskustelun jälkeen kirkkoneuvosto myönsi virkavapaata Eriikka Käyhkölle hänen anomuksensa mukaisesti 3.6.2019–2.6.2020.



126

Kirkon katon saumaus (Hämäläinen)

Kirkon katon elementtisaumat ovat erittäin huonossa kunnossa ja osittain irronneet. Kirkon katon elementtisaumojen uusimiselle ja katon pesulle on varattu rahoitusta vuoden 2019 talousarviossa 220 000 euroa. Saumojen uusimisella voitaisiin jatkaa nykyisten betonielementtien elinkaarta 10–15 vuotta.

Urakkatarjouspyynnöt lähetettiin kolmelle yritykselle. Yritykset olivat RA-Urakointi Oy, Saumapojat Oy ja Saumasto Oy. Tarjouksen jättöpäivään mennessä ei saatu yhtään tarjousta. Saumasto Oy pyysi lisääaikaa tarjouksen jättämistä varten yhden viikon ja tarjousaikaa pidennettiin 20.5.2019 asti. Pidennetyn tarjousajan jälkeen tarjous saatiin yhdeltä tarjoajalta. Saumasto Oy tarjosi saumausrakkaa 152 419 euron hintaan + alv. 24 %. Kirkkoa voidaan käyttää urakan aikana.

Ehdotus: Hyväksytään Saumasto Oy:n urakkatarjous 152 419 euroa + alv. 24 % euroa Hyvinkään kirkon katon elementtien saumauksista.

Päätös: Kiinteistöpäällikkö Visa Hämäläisen suorittaman esittelyn ja keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin.

127

Muita asioita

1. Seuraavat kokoukset 2019

Kirkkoneuvosto **19.6.**, 28.8., 25.9., 16.10., 6.11., 27.11. ja 18.12.

Kirkkovaltuusto 5.6., 30.10. ja 11.12.

128

Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen ja päätti kokouksen.